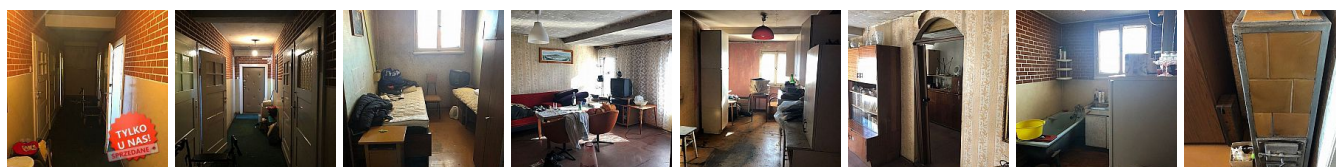


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 100 m²,
Jelenia Góra, centrum
Cena **120 000** zł



Do sprzedania oferujemy mieszkanie zlokalizowane na czwartym piętrze odnowionej kamienicy w centrum miasta przy ul . Okrzei z możliwością wyodrębnienia dwóch lojali mieszkalnych .

Lokal o powierzchni 100 mkw , na który składają się przestronny korytarz , kuchnia , 6 pokoi oraz pokój dzienny , łazienka.

Mieszkanie wymaga remontu kapitalnego oraz własnej aranżacji . Idealnie nadaje się na wydzielenie dwóch odrębnych lokali , jak również jako mieszkanie na wynajem . Duży potencjał aranżacyjny.

Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie ogrzewane piecami kaflowymi. Okna drewniane starego typu. Mieszkanie jasne, doświetlone.

Kamienica zarządzana Wspólnotą Mieszkaniową , po remoncie elewacji i klatki schodowej .

Opłaty miesięczne: czynsz z funduszem remontowym i eksploatacyjnym - 120 zł.

Opróżnienie mieszkania pozostaje po stronie przyszłego nabywcy .

Okazyjna cena 120 000 zł

Zapraszam do prezentacji

Symbol	M90	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	120 000 PLN
Cena (EUR)	120 000 €	Cena za m ²	1 200 PLN
Cena za m ² (euro)	1 200 €	Czynsz i inne opłaty stałe	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	m. Jelenia Góra	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-500
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Stefana Okrzei
Pow. całkowita	100 m ²	Pow. użytkowa	100 m ²
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	6	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	230 cm	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	LINOLEUM
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Nr Licencji	19735
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		





CENTRUM
NIERUCHOMOŚCI

CENTRUM NIERUCHOMOŚCI

OKRZEI 23/3

58-500 JELENIA GÓRA

75 641 32 42

721 824 886

biuro@centrum-nieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie www.centrum.jgora.pl