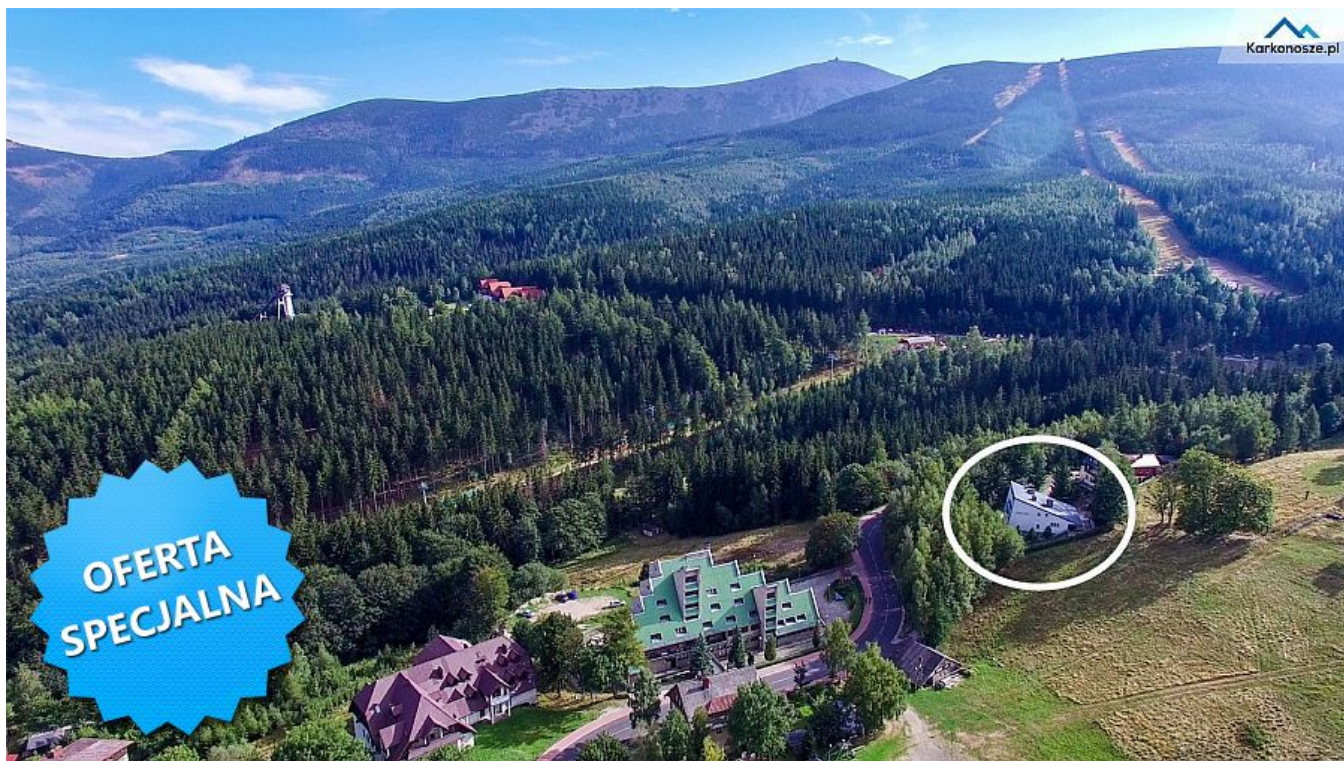


OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 1,780 m²,
Karpacz, górny

Cena **1 500 000** zł



Oferujemy do sprzedania Pensjonat położony w Karpaczu Górnym, w okolicach wyciągu krzeselkowego na Kopę.

Pensjonat Orlik położony jest na działce o powierzchni ok 18 a.

Powierzchnia całkowita obiektu - około 500 mkw.

Pensjonat, na którego składają się cztery kondygnacje dysponuje sześcioma pokojami z łazienkami (2 - 3 osobowe)

i trzema dwupokojowymi apartamentami z łazienkami (4 osobowe). Pensjonat oferuje przestronną kuchnię, salę kominkową z jadalnią (znakomita stolarka drzewna), saunę, grill, przechowalnię sprzętu sportowego, salę zabaw dla dzieci oraz parking.

Budynek postawiono w późnych latach osiemdziesiątych, natomiast w roku 2000 zmodernizowano dach,

elewację, okna i wnętrze budynku. Instalacje wymieniono w roku 1997. Ogrzewanie gazowe, Pensjonat Orlik jest bardzo przytulny i dość przestronny. Wykończenie wnętrz wspaniale wpisuje się w górski klimat.

W niedalekiej odległości od obiektu znajduje się stok narciarski, stacja Miejskiej Kolei Linowej na Kope, Świątynia Wang.

Cena 1 690 000 . Doskonała Inwestycja.

Zapraszamy do prezentacji

Symbol	O 05	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000 PLN
Stara cena	1 690 000 PLN	Cena za m ²	3 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	Polska
Województwo	dolnośląskie	Powiat	jelenia góra
Gmina	Jelenia Góra	Miejscowość	Karpacz
Kod pocztowy	58-540	Dzielnica - osiedle	górnny
Ulica	Strażacka	Nr budynku	2a
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Pow. całkowita	500 m ²	Pow. działki	1 780 m ²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Pow. użytkowa	500 m ²
Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELOWY	Rodzaj budynku	WILLA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	10	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	10
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Ilość kondygnacji	4	Liczba pomieszczeń	14
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	ASFALTOWY
Ilość balkonów	9	Nr Licencji	19735
Dotychczasowe użytkowanie	REKREACYJNO-TURYSTYCZNE	Warunki gruntowe	DOBRE

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

PRYSZNIC, UMYWALKA,
LUSTRO, SZAFKA, WC,
GRZEJNIK DRABINKOWY



Ewa Kozak

536 960 675
ewakozak@centrum-nieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie **www.centrum.jgora.pl**